



The better life!



GHS PERMANENT HOME

Otorgamos un hogar
a las personas.
Rápido. Seguro. Simple.





Mejoramos la calidad de vida de las personas. **Rápido. Seguro. Simple.**

Las viviendas GHS Permanent Home proporcionan una solución permanente al problema habitacional y orientada a la sostenibilidad.

El sistema de la obra está compuesto por un encofrado plástico de alta calidad relleno con concreto. Se destacan a través de una construcción altamente veloz y una prolongada vida útil. Asimismo, cumplen con todos los criterios de seguridad relevantes. No solo son adecuadas para el uso particular, sino que en virtud de sus características también han acreditado su eficacia en particular para construcciones públicas como jardines de infancia, escuelas, edificios de oficinas, hospitales y sanitarios públicos. Estas soluciones del sistema se desarrollan, optimizan y llevan a cabo cumpliendo con los respectivos requisitos económicos, geográficos y sociales. El manejo eficiente y sostenible de recursos disponibles a nivel local es un componente integral dentro de nuestra misión.



Así nace una vivienda GHS Permanent Home.



— CIMIENTOS

Se prepara y se nivela el subsuelo.
Se coloca el acero corrugado. Se tienden tuberías sanitarias y a continuación se construyen cimientos de concreto.

— PAREDES

Al colocarse los perfiles de pared de PVC, se unen a los cimientos. Gracias a módulos prefabricados de la instalación de producción, la construcción puede desarrollarse en muy poco tiempo. A este fin no se precisarán máquinas de elevación. A continuación, los perfiles de pared se rellenan con concreto (a través de una bomba o de forma manual con cubetas). De este modo se logrará una vivienda maciza.



— TECHO, VENTANAS, PUERTAS

Al colocarse el entramado del tejado de madera o metal, se lo cubrirá con paneles de techo GHS o materiales existentes en el lugar como p. ej. tejas. En todo momento, la construcción del tejado podrá adaptarse sin problemas a las condiciones habituales del lugar y la cultura respectiva. Para finalizar se montarán puertas y ventanas en los marcos previstos a tal fin.

— ACONDICIONAMIENTO DEL INTERIOR

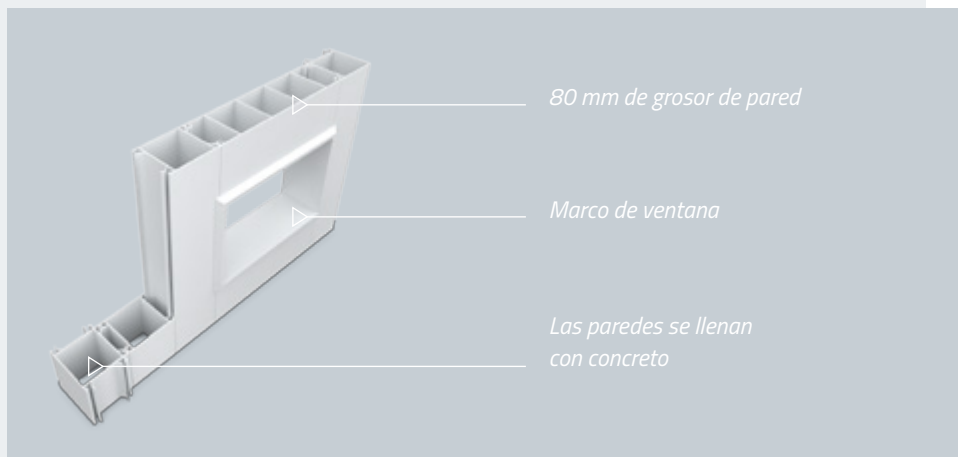
El acondicionamiento del interior se llevará a cabo según las exigencias individuales. Se instalarán sanitarios y se colocarán azulejos y pisos. De acuerdo con el deseo personal, el revestimiento de PVC podrá dejarse como está o también podrá pintarse o revocarse. Por último se conectarán la iluminación y los artefactos y se colocarán los muebles: todo listo para el ingreso.



Material sobre
el que puede
construir.

PVC - EL FUTURO EN LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS SOCIALES.

Para las viviendas GHS Permanent Home se utiliza de forma exclusiva PVC rígido sin plastificantes. Los estabilizadores garantizan la estabilidad térmica del PVC y protegen al producto de modificaciones debido al calor, la luz UV y el agua salada o el aire con sal en regiones cercanas a la costa.



Las ventajas
de nuestro
sistema.

► **CONSTRUCCIÓN VELOZ Y ADECUACIÓN PERSONALIZADA**

GHS desarrolló uno de los sistemas de paredes de concreto y plástico más innovadores del mercado. Conexiones innovadoras y una construcción modular pensada de forma minuciosa garantizan un montaje sencillo y veloz de las viviendas. Esto permite la construcción total de una casa unifamiliar en el transcurso de tan solo una semana.

► **SIN NECESIDAD DE MANTENIMIENTO, DURADERAS Y MACIZAS**

Las paredes de concreto y plástico conforman en simultáneo la fachada interior y exterior de la vivienda. Las superficies son planas, sencillas para limpiar y no precisan ningún tipo de pintura o revoque adicional. De este modo se protege al núcleo del concreto contra la humedad de forma permanente. Así se garantiza una estética agradable, un alto estándar de higiene y una resistencia que se prolongará por décadas.

► **RESISTENTES A TERREMOTOS, HURACANES, BALAS Y FUEGO**

La combinación de cimientos de concreto y paredes de hormigón armado con la superficie elástica de plástico y las fijaciones del tejado garantizan el más alto nivel de estabilidad. Las viviendas GHS Permanent Home son resistentes a los vientos con intensidad de huracán e incluso a fuertes terremotos. Más del 70 % está compuesto por concreto incombustible. En contraposición a la madera u otros materiales diversos, el encofrado de PVC es autoextinguible y no arde en llamas en caso de incendio, sino que se funde.





Consideramos que los proyectos inteligentes y que marcan el camino a seguir son aquellos en los que la compatibilidad social se une a la tecnología innovadora y los rendimientos sobresalientes.

— **ALEXANDER KHINAST,**
MANAGING DIRECTOR
HARALD RATH,
MANAGING PARTNER



NUESTRO MOTOR

Transitar por nuevos caminos en la construcción de viviendas sociales y de infraestructura. Desde el desarrollo hasta la realización eficiente.



NUESTRA FUNCIÓN

Otorgamos un hogar a las personas, garantizándoles seguridad, valor agregado y sostenibilidad.



NUESTRO OBJETIVO

Lograr éxito de manera conjunta más allá de las fronteras.
Contribuimos para hacer de nuestro mundo un lugar mejor para vivir.



The better life!

GHS Global Housing Solutions es un contratista principal líder mundial dentro del sector de sistemas permanentes de construcción modular. Somos sinónimo de planificación eficiente, asesoramiento íntegro y servicio confiable.

A MEMBER OF **.pos** INDUSTRIES

AUSTRIA / CENTRAL

GHS GmbH
Global Housing Solutions
Voitsdorferstraße 8
4551 Ried/Traunkreis, Austria

Tel. +43 (0) 7588/200 88-0
Fax +43 (0) 7588/200 88-1
office@ghs-housing.com

INTERNACIONAL

GHS Brasil Ltda.
Rua Ministro Calógeras, 1381
Quarto 02, Anita Garibaldi, Joinville
Santa Catarina, CEP 89202-005, Brasil
office-bra@ghs-housing.com

GHS México
Paseos del Bosque 201 CS 16
Col. Paseos del Bosque
C.P. 53297, Naucalpan
Estado de México, México
office-mex@ghs-housing.com

GHS – South Africa (PTY)LTD
300 Acacia Road, Darrenwood
Randburg 2194, South Africa
office-zaf@ghs-housing.com

www.ghs-housing.com